

Fastighet och sökanden

Fastighetsbeteckning	Fastighetsägare (om annan än sökanden)
Sökandens namn	Org. nr/Personnummer
Postadress	Telefon, dagtid
Postnummer och postort	E-post

Ange de uppgifter som behövs för att fastställa byggnadens typ, ingående huvudsakliga material och användning. Uppgifterna används för att bedöma eventuella åtgärder beträffande farligt avfall samt möjlighet att demontera och återvinna eller återanvända övriga rivningsmaterial.

Till ansökan bifogas situationsplan med rivningsobjektet markerat.

Byggnadsbeskrivning

Typ av byggnad/anläggning			
<input type="checkbox"/> Enbostadshus	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Flerbostadshus	<input type="checkbox"/> Kontors-/Affärshus
<input type="checkbox"/> Garage	<input type="checkbox"/> Förråd	<input type="checkbox"/> Industribyggnad	<input type="checkbox"/> Annan byggnad/anläggning:
Antal våningar:	Antal lägenheter/lokaler:	<input type="checkbox"/> Källare	<input type="checkbox"/> Vind
Byggnadsår:	Byggnadsarea:	<input type="checkbox"/> Övrigt:	
Tidigare användning/verksamhet:	Fr.o.m. år	T.o.m. år	

Huvudsaklig materialuppbyggnad

Grund	
Stomme	
Tak	
Stomkomplettering (mellanväggar, utfackning mm)	
Övriga material	

Anmälan kvalitetsansvarig PBL

Namn	Telefon, dagtid
Adress	Behörighetsnivå <input type="checkbox"/> Certifierad <input type="checkbox"/> Söker godkännande

Beräknad start av rivning, datum

--

Underskrift

Datum

Sökandens underskrift

Kvalitetsansvariges underskrift

Miljö- och byggnadsnämndens beslut vid ansökan om godkännande av Kvalitetsansvarig för aktuellt projekt

Den kvalitetsansvarige godkännes <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	Datum	Underskrift enligt delegation
--	-------	-------------------------------

BESIKTNINGSPROTOKOLL AVSEENDE FARLIGT AVFALL I BYGGNAD VID RIVNING

Besiktningsförrättare	Org. nr/Personnummer
Adress	Telefon, dagtid

Ämne/Material	Förekommer	Placering i byggnad	Mängd Antal/kg	Transportör	Mottagare
ASBEST	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>				
Fasadskivor	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Takskivor	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Ventilationskanaler	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Asbest i isolermaterial	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
KVICKSILVER (Hg)	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>				
Lysrör (Hg)	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Reläbrytare med Hg	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Nivåvakter med Hg	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Termostater med Hg	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Termometer med Hg	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
BLY (Pb)	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>				
Blydiktade avloppsrör	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Blykablar	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Taktätning	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
PCB	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>				
Fogmassor	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Tätningssmassa	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Isofönster	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Kondensatorer	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Akrydurgolv	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
CFC	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>				
Kylskåp, frysar	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
Byggnadsisolering	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
ÖVRIGA ÄMNEN	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>				
Olja	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
_____	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
_____	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____
_____	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____

OBS! Spara kvitton från mottagare av allt farligt avfall så att dessa kan uppvisas vid Miljö- och byggmyndighetens tillsyn

.....
Underskrift av besiktningsförrättaren

RIVNINGSPLAN

Vid rivning av fastighet bör man sträva efter att åstadkomma en så liten mängd deponi som möjligt. Diskutera sorteringsmöjligheter och avgifter med MERAB (Mellanskånes renhållnings AB), TEL: 0413-684 40.

Omhändertagande av farligt avfall (Jfr 1996:971)

ENLIGT BESIKTNINGSPROTOKOLLET PÅ SIDAN 2.

Omhändertagande av material med virkesförstörande insekter, ohyra, hussvamp etc.

Skadedjursbesiktning utförd av företag:		Datum	Angrepp <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Angripet material/byggnadsdel	Beräknad mängd	Transportör	Mottagare

Material som avses omhändertas för återanvändning

Återanvändning innebär att varor återvinns i befintligt skick ex taktegel, tegelstenar, betongelement, virke, fönster, dörrar, vitvaror mm

Material	Beräknad mängd	Mottagare
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Material som avses omhändertas för materialåtervinning/energiåtervinning

Materialåtervinning innebär att materialet bearbetas till ny funktion ex smältning av metallskrot, krossning av betong, mineralull som blir lösull

Material	Beräknad mängd	Transportör	Användning/Mottagare
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Övriga rivningsmaterial/deponi

Material	Beräknad mängd	Transportör	Användning/Mottagare
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Rivningsplanen upprättad av

Namn	Telefon, dagtid
Postadress	Underskrift

KVALITETSANSVARIGES UPPGIFT

Den kvalitetsansvariges uppgift är att tillse att godkänd rivningsplan följs. Dessutom skall den kvalitetsansvarige i förekommande fall samla ihop kvitton från mottagare av farligt avfall så att dessa kan uppvisas vid Miljökontorets tillsyn.

INVENTERING AVSEENDE FARLIGT AVFALL I BYGGNAD

Inventering avseende farligt avfall skall utföras inför alla rivningsarbeten. Syftet är bl.a. att i rivningsplan kunna ange om farligt avfall förekommer, så att det vid rivning hanteras transporteras och omhändertas på rätt sätt.

BESIKTNINGSFÖRRÄTTARENS UPPGIFT

Besiktningsförrättaren skall identifiera farligt avfall i byggnaden samt rådgöra med sökanden beträffande demontering och omhändertagande av dessa material. Besiktningsförrättaren måste ha grundläggande kunskap om byggnader och deras installationer förutom god kännedom om identifiering, hantering och omhändertagande av farligt avfall.

BESIKTNINGSFÖRRÄTTAREN SKALL KUNNA

- identifiera farligt avfall i byggnader
- identifiera olika typer av kemikalier och dess emballage
- ange demonteringsmetod för farligt avfall
- ange nödvändiga skyddsåtgärder vid demontering och hantering på arbetsplatsen
- ange hur transport och slutligt omhändertagande av farligt avfall skall ske
- ange hur eventuella kemikalier hanteras, förvaras och transporteras

BESIKTNINGSPROTOKOLLET AVSEENDE FARLIGT AVFALL PÅ OMSTÅENDE SIDA

OBS! Förtryckta ämnen och material är bara **exempel** på vanligt förekommande ämnen i byggnader. **En inventering skall dock alltid omfatta allt farligt avfall i byggnaden.** Ytterligare information om farligt avfall finns i bl.a. följande regelverk och skrifter:

- Avfallsförordningen 2001:1063
- Begränsningslistan, Kemikalieinspektionen
- OBS-listan, Kemikalieinspektionen
- Arbetarskyddsstyrelsens föreskrifter om bl.a. asbest (AFS 1992:2), kvarts (AFS 1992:16) och farliga ämnen (AFS 1994:52)
- Statens strålskyddsinstitutets föreskrifter bl.a. om rökdetektorer (SSI FS 1994:3)
- Miljöstörande ämnen i rivningsavfall, FoU-rapport nr 81, Stiftelsen Reforsk

Miljö- och byggmyndigheten, Box 53, 243 21 HÖÖR, telefon (exp.) 0413-282 06

För din information vill vi meddela att Dina personuppgifter registreras vid behandling av din ansökan.