

HYRESBESTÄMMELSER

för småbåtsbryggan i Sätofta tillhörande Höors kommun genom samhällsbyggnadssektorn

Avtalet omfattar förhyrning av förtöjnings- och uppläggningsplats vid Sätofta bad- och båtplats.

Förtöjningsplatsen får nyttjas under tiden 1 maj – 15 oktober i den mån vädret tillåter iläggning och upptagning av bryggor. Kontinuerligt under säsongen gör samhällsbyggnadssektorn besiktning av båtarnas förtöjning. Anmärkningar måste ovillkorligen åtgärdas.

Avgift utgår enligt av kultur- och fritidsnämnden fastställd taxa, KFN § 4/2012, dnr 2011/80. För 2021 är taxan 2.650 kr inkl. moms.

Skulle avgift inte betalas, kan avtalet sägas upp med omedelbar verkan samt äger samhällsbyggnadssektorn rätt att på båtägarens bekostnad och risk, bortföra båten och/eller utrustning som tillhör båtägaren. Detsamma gäller om båtägaren bryter mot gällande hyresbestämmelser eller ordningsföreskrifter.

Avtalet gäller endast för i avtalet uppgiven båt och ägare. Vid förändringar måste nytt avtal skrivas.

Maxstorlek på båt som får förtöjas vid båtplatsen är 5 meter lång och en vikt understigande 800 kg. Samhällsbyggnadssektorn avgör vilken båt som är tillåten.

Stora båtar ska i första hand placeras på bryggans vänstra sida.

Båten ska vara ansvarsförsäkrad. Försäkringsbolag och försäkringsnummer lämnas på avtalsblanketten.

Båtägaren svarar själv för båtens sjösättning och uppläggning

Samhällsbyggnadssektorn ansvarar för förtöjningsringar i bryggan. Det är båtägarens skyldighet att omgående anmäla skador och brister på dessa.

Båtägare ska se till att båten är säkert förtöjd för att inte skada skall uppstå på intilliggande båtar eller brygga.

SAMHÄLLSBYGGNADSEKTOR

Gatu- och parkenheten

Båten ska förtöjas med fjäderryckdämpare i ringarna som är monterade på bryggans armar. Om kätting används för att låsa båten, ska kättingen fästas i ringen på armen och tillåta maximalt fjäderspel. Bryggan är utrustad med fenderlist.

Båten ska vara förtöjd på så sätt att fören/aktern ligger minst 35 cm från gångbryggan.

Önskar båtägare förbättra förtöjningsmöjligheterna så går det att köpa bryggelement från Thomas Olheden AB till sin båtplats.

Av säkerhetsskäl får ingen bränslepåfyllning ske på bryggan.

Båtplatsetiketten ska vara placerad väl synlig från bryggan då båten ligger vid båtplats.

Det är båtägarens ansvar att:

- känna till och följa gällande hyresbestämmelser och ordningsföreskrifter,
- kontinuerligt (minimum varannan vecka) titta till sin båt, vid hårdare väder omgående, för att undvika skador på brygga, andra båtar och vattenkvalité,
- känna till att båtägaren kan bli ersättningsskyldig om båten skadar bryggan,
- flytta båten till annan plats om samhällsbyggnadssektorn så påfordrar,
- omgående, på egen bekostnad, svara för båtens upptagning eller länsning om båten sjunker.

Uppläggning av båt på land ska se på angiven plats.

Samhällsbyggnadssektorn frikallas från all ersättningsskyldighet för skada, som kan drabba båtägarens farkost eller tillhörighet på grund av storm, brand stöld, kollision eller annan orsak.

Erlagd avgift återbetalas ej om avtalstiden måste förkortas på grund av ovanstående eller om båtägaren bryter mot gällande hyresbestämmelser eller bad- och båtplatsens ordningsföreskrifter.