

# Västra stationsområdet tar form



Västra Stationsområdet kommer att få karaktär av småstad, med hus i 3-7 våningar, indelade i tre kvarter. Intill magasinet planeras ett litet torg. Bilden är en skiss gjord utifrån förutsättningarna i förslaget till detaljplan. Slutresultatet kan skilja sig från bilden. Skiss: Fojab arkitekter

**Stadsmässig bebyggelse, med stora och små lägenheter i ett mycket stationsnära läge. Ett förslag till detaljplan för etapp 1 av Västra Stationsområdet är nu ute på samråd.**

– Planen ligger i linje med modernt byggande. Vi vill förtäta och bygga nära kollektivtrafik för ett hållbart samhälle, säger Rolf Carlsson, samhällsbyggnadschef på Höors kommun.

## Lokal tradition

Det nya bostadsområdet ska följa en lokal byggnadstradition med sadeltak, höga socklar och fasader av tegel och puts. Varje byggnad får minst en entré mot Bangårdsgatan, så att husen inte sluter

sig utan istället bidrar till en levande gatumiljö.

## Tre kvarter

Området är indelat i tre mindre kvarter, med ett torg närmast det gamla magasinet som bevaras för att ingå i den nya miljön. Hur magasinet ska användas är ännu inte klart. Den trädklädda sänkan bakom husen ingår också i planen och bevaras som naturmark.

## Dialog med byggföretag

Detaljplanen är framtagen i samarbete med intresserade byggföretag, däribland Riksbyggen.

– Västra stationsområdet är ett stort projekt och det har varit viktigt att ha byggfö-

## Lämna synpunkter på detaljplanen

Detaljplanen för Västra stationsområdet (Räven 1 m. fl.) är utställd för samråd till och med den 13 februari 2018.

Planhandlingar med kartor och beskrivningar finns i kommunhusets entréhall, Södergatan 28, Höör och på kommunens hemsida: [www.hoor.se](http://www.hoor.se).

Synpunkter på detaljplanen ska lämnas skriftligt. Skicka in dina synpunkter på detaljplanen så att vi har dem senast den 13 februari 2018 till: Kommunstyrelsen, Box 53, 243 21 Höör, eller [kommun@hoor.se](mailto:kommun@hoor.se). Ange namn och adress och märk yttrandet KSF 2016/382.

retagen med i diskussionen redan från början, säger Rolf Carlsson.

## Nästa etapp på gång

Redan innan den första detaljplanen är helt klar inleds planeringen för nästa etapp. Hela Västra stationsområdet kommer när det är färdig-

byggt att innehålla 200-250 bostäder. Men det kommer att dröja många år.

– En realistisk bedömning är att området kan vara färdigbyggt till år 2025, men det beror mycket på konjunktur och utveckling, avslutar Rolf Carlsson.

## Rekryteringsmessa!

onsdag 28 februari och onsdag 7 mars



Du hittar alla våra lediga jobb på: [www.hoor.se/ledigjobb](http://www.hoor.se/ledigjobb)

**Ta chansen att träffa oss som arbetar inom vård och omsorg. Du kan ställa frågor och kolla läget, eller ansöka direkt!**

Under sommaren behöver vi bland annat sjuksköterskor, vårdbiträden, undersköterskor, handledare, personliga assistenter och biståndshandläggare.

**Vi träffas i Kommunhusets foajé, Södergatan 28 i Höör, kl. 18-20.**

Chefer och medarbetare finns på plats. Passa på att ställa frågor. Vi bjuder på fika!



## Förslag till ny översiktsplan

**Hur ska Höör utvecklas fram till år 2035? Var ska vi bygga bostäder, vilka naturområden ska bevaras och var finns behov av cykelvägar?**

Översiktsplanen är ett långsiktigt dokument som ska ge vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas. Varje kommun ska ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunens yta.

## Bostäder nära stationen

Förslaget till ny översiktsplan visar hur Höors kommun kan växa med nya bostäder, arbetsplatser och service fram till år 2035. Att stärka centrum och utveckla bostäder i stationsnära lägen är en viktig pusselbit.

## Tillgänglig natur

Översiktsplanen visar också hur naturområden kan bevaras och utvecklas, med leder och angöringspunkter

för friluftslivet. Tillgänglig natur är viktigt både för livsmiljön och för besöksnäringen.

## Väg och järnväg

Andra centrala frågor är vägarna, utbyggnad av järnvägen och cykelvägnätet. Översiktsplanen visar hur Höors kommun ser på dessa frågor, så att Trafikverket och Region Skåne kan väga in det i sin planering för infrastrukturen.

## Se förslaget och lämna synpunkter

Förslaget till ny översiktsplan är utställt under tiden 23 jan – 23 mars.

Du kan se utställningen i kommunhusets entréhall på Södergatan 28, Höör, eller på vår hemsida: [www.hoor.se/oversiktsplan-utstallning](http://www.hoor.se/oversiktsplan-utstallning).

På hemsidan hittar du också mer information om planen och hur du lämnar synpunkter. Informationsmöten kommer att hållas vid tre tillfällen: 6 feb, kl. 18 på Kulturhuset Anders, samt 14 feb, kl. 13.30 och kl. 18 på Älvkullen, Älvgatan 2. Välkomna!

Synpunkter på detaljplanen ska lämnas skriftligt. Skicka in dina synpunkter på detaljplanen så att vi har dem senast den 23 mars 2018 till: Kommunstyrelsen, Box 53, 243 21 Höör, eller: [kommun@hoor.se](mailto:kommun@hoor.se)



## HÖORS BIBLIOTEK

### AFTER DAGIS

kul för de små efter förskolan  
måndag 26 februari, kl. 16

**Skepp O´hoj** – musikaliskt båt-äventyr på havets vågade väg, för barn 3 – 5 år med Medi Duo.

Begränsat antal platser. Hämta biljetter på biblioteket från 2 febr.

Arr: Höors bibliotek i samarbete med Unga Musik i Syd.

### SPORTLOVSPYSSEL

måndag 19 februari, kl. 14-15.30

Pysseverkstad – vi gör nyckelringar och vänskapsarmband. För dig i förskoleklass – åk 6.

Begränsat antal platser. Föranmälan till biblioteket, 0413-28103 från 5 februari.

### SAGOSTUNDER

våren 2018

fredagar kl. 9.30

Datum: 9 februari, 16 februari, 23 mars, 9 mars, 16 mars och 23 mars.

### HÖORS BIBLIOTEK

Friluftsvägen 13  
0413 - 281 03



Mitt i Skåne

