

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Plats och tid

Hörsalen
Tisdagen den 2 februari 2016 kl 13:00-

Beslutande

Kenneth Kallin (MP), Ordförande
Lars-Håkan Persson (M), 1:e vice ordförande
Mariane Sörensen (S), 2:e vice ordförande
Lars Nihlén (C)
Stefan Liljenberg (SD)
Kurt Johansson (S) tjänstgör för Lena Larsson (S)
Lisbeth Adelmyr (MP) tjänstgör för Anette Bächli (MP)
Erik Mårtensson (KD) tjänstgör för Daniel Eil (M)
Ismo Pääkkönen (SD) tjänstgör för Rolf Streijffert

Utses att justera

Mariane Sörensen (S)

Paragrafer 13

Justeringens plats och tid

Kommunhuset 2016-02-02 kl. 15:40

Sekreterare

Agneta Johansson

Ordförande

Kenneth Kallin (MP)

Justerande

Mariane Sörensen (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2016-02-02

Datum då anslaget sätts upp

2016-02-02

Datum då anslaget tas ned

2016-02-25

Protokollets förvaringsplats

Kommunhuset, Södergatan 28, Höör

Underskrift

Kenneth Kallin (MP)

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Övriga

Johan Persson (V)
Rolf Englesson, Miljö- och byggmyndighetschef
Agneta Johansson, Nämndsekreterare, Kommunledningskansliet
Ulrika Larsson, Bygglovsarkitekt
Eva Günther, Bygglovsassistent/handläggare
Sara Sandberg, Livsmedelsinspektör
Manda Rusch, Bygglovshandläggare

§ 13 Yttrande till Näringsdepartementet angående Boverkets rapport 2015:32 - Ovårdade tomter och förfallna byggnader

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ställa sig bakom följande yttrande från miljö- och bygghyrmyndigheten till Näringsdepartementet:

Miljö- och bygghyrmyndigheten (MBM) ställer sig i huvudsak positiv till Boverkets förslag. Några punkter är värda att omnämna.

1. Det finns behov av bättre stöd vid råd och tolkning av tillsynsbestämmelserna.
2. Problemen med att nå ägare vare sig det gäller att kunna genomföra tillsyn eller delge beslut gör att många ärenden oftast tenderar att dra ut på tiden.
3. Positivt är också förslaget att införa krav på tillsynsplan för byggnadsnämnderna.
4. MBM instämmer i Boverkets slutsats att det är viktigt med en översyn av byggnadsnämndernas resurser som krävs för att tillfredsställande kunna sköta sitt tillsynsansvar.
5. Angående Boverkets förslag med PBL-frågor som bör utredas vidare, skulle möjligheten om att införa rätt att ta ut en tillsynsavgift ge ytterligare välkomna resurser till att förbättra tillsynsarbetet för landets byggnadsnämnder med ansträngd ekonomi.

Omedelbar justering

Paragrafen är härmed omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Dnr 2015/1064 i Miljö- och Byggreda.

Boverket har fått i uppdrag av Regeringen om kraven på underhåll och skötsel av byggnadsverk och tomter i bruksskedet och byggnadsnämndernas arbete med tillsyn över att dessa krav följs.

Höors Kommun ges möjlighet att yttra sig över Boverkets förslag. Svar till Näringsdepartementet (Dnr N2015-06680-PUB) ska avges senast den 2 februari 2016, därför justeras paragrafen omedelbart.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Beslutsunderlag

Förslag till yttrande enligt tjänsteskrivelse från bygglovsassistent/handläggare Eva Günther, 2016-01-21.

Regeringskansliet Näringsdepartementet, Remiss: Boverkets rapport 2015:32 - Ovårdade tomter och förfallna byggnader, 2015-11-02. Deras Dnr N2015/06680/PUB.

Boverket rapport 2015:32 Regeringsuppdrag, "Ovårdade tomter och förfallna byggnader", Sammanfattning sidan 10-19.

Boverket rapport 2015:32 Regeringsuppdrag, "Ovårdade tomter och förfallna byggnader" (Hela rapporten kan tryckas upp efter förfrågan). se även länk på hemsidan: <http://www.boverket.se/sv/om-boverket/publicerat-av-boverket/publikationer/2015/ovardade-tomter-och-forfallna-byggnader/>