

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Plats och tid	Hörsalen Tisdagen den 1 mars 2016 kl. 13:00–16:50
Beslutande	Kenneth Kallin (MP), Ordförande Lars-Håkan Persson (M), 1:e vice ordförande Mariane Sörensen (S), 2:e vice ordförande, §§ 18-29 Lena Larsson (S) Daniel Ell (M) Lars Nihlén (C) Stefan Liljenberg (SD) Kurt Johansson (S), tjänstgör för Mariane Sörensen (S), §§ 30-32 Lisbeth Adelmyr (MP) Ismo Pääkkönen (SD)

Utses att justera	Lisbeth Adelmyr (MP)	Paragrafer 18 - 32
--------------------------	----------------------	---------------------------

Justeringens plats och tid	Kommunhuset, kommunkansliet 2016-03-07 kl. 08:00
-----------------------------------	--

Sekreterare	_____
	Agneta Johansson

Ordförande	_____
	Kenneth Kallin (MP)

Justerande	_____
	Lisbeth Adelmyr (MP)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd	Miljö- och byggnadsnämnden
--------------	----------------------------

Sammanträdesdatum	2016-03-01
--------------------------	------------

Datum då anslaget sätts upp	2016-03-07	Datum då anslaget tas ned	2013-03-30
------------------------------------	------------	----------------------------------	------------

Protokollets förvaringsplats	Kommunhuset, Södergatan 28, Höör
-------------------------------------	----------------------------------

Underskrift	_____
	Kenneth Kallin (MP)

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Övriga

Kurt Johansson (S), §§ 18-29
Morgan Karlsson (M)
Erik Mårtensson (KD)
Rolf Englesson, Miljö- och byggmyndighetschef
Agneta Johansson, Nämndsekreterare, Kommunledningskansliet,
Kansli
Ewa Björnberg, Miljöinspektör, §§ 18-30
Sara Sandberg, Livsmedelsinspektör, §§ 18-30
Edit Malmer, Praktikant, §§ 18-30, Miljö- och byggmyndigheten
Magnus Malmström, Miljöinspektör, § 20
Magnus Grönvall, Byggnadsinspektör, §§ 31-32

Innehållsförteckning

	Ärende	Sida
§ 18	Upprop	4
§ 19	Val av justerande och godkännande av föredragningslistan	5
§ 20	Uppföljning av verksamhet och ekonomi 2016.....	6
§ 21	Redovisning av delegationsbeslut till miljö- och byggnadsnämnden 2016.....	7
§ 22	Anmälningar 2016	8
§ 23	Webbseminarium på Boverkets hemsida	9
§ 24	Miljöinformation - lantbrukstillsyn	10
§ 25	Information om inspektion av livsmedelsanläggning, XX	11
§ 26	Information om svar på Livsmedelsverkets uppföljning av livsmedelskontrollen i Höors kommun	12
§ 27	Information om överklagande av byggsanktionsavgift vid olovligt byggande, XX	13
§ 28	Information om domslut i Mark- och miljödomstolen, XX	14
§ 29	Information om ärenden med lång handläggningstid	15
§ 30	Miljö- och byggnadsnämndens preliminära förslag till investerings- och exploateringsbudget 2017	16
§ 31	Olovligt byggande - påbörjat utan startbesked, XX	18
§ 32	Olovligt byggande - påbörjat utan slutbesked, XX	21

§ 18 Upprop

Ärendebeskrivning

Efter upprop enligt upprättad förteckning konstateras att alla ledamöter är närvarande förutom Anette Bächli (MP) och Rolf Streijffert (SD). För Anette Bächli (MP) tjänstgör Lisbeth Adelmyr (MP) och för Rolf Streijffert (SD) tjänstgör Ismo Pääkkönen (SD).

§ 19 Val av justerande och godkännande av föredragningslistan

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. Lisbeth Adelmyr (MP) utses att justera dagens protokoll.
2. Dagens protokoll justeras på kommunhuset, kommunkansliet, måndagen den 7 mars kl. 08:00.
3. Föredragningslistan godkänns.

§ 20 Uppföljning av verksamhet och ekonomi 2016

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen och lägger den lämnade informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Dnr 2016/0010 i Miljö- och Byggreda (MBR).

Uppföljning av miljö- och byggnadsnämndens verksamhet och ekonomiska situation.

Miljö- och byggmyndighetschef Rolf Englesson informerar om:

1. Student Edit Malmer från Lunds universitet praktiserar på miljö- och byggmyndigheten.
2. Rekrytering efter byggnadsinspektör Magnus Grönvall. Två konsulter inhyrda så länge.
3. Miljö- och byggmyndigheten ska teckna avtal med Sjöbo kommun, för att byta tjänster med varandra på byggsidan. Finns redan idag på miljösidan.
4. Uppföljning av verksamhet och ekonomi samt måluppfyllelse mars 2016. Dnr 2016/0010 MBR
5. Ovärdade fastigheter i Norra Rörum tillsammans med miljöinspektör Magnus Malmström. Dnr 2015/0038 MBR

§ 21 Redovisning av delegationsbeslut till miljö- och byggnadsnämnden 2016

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av fattade delegationsbeslut under perioden den 1 - 31 januari 2016.

Ärendebeskrivning

Dnr 2016/0011 i Miljö- och Byggreda.

Följande delegationsbeslut föreligger:

1. Förteckning över beslut i delegerade ärenden för januari 2016.

§ 22 Anmälningar 2016

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger anmälningar till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Dnr 2016/0012 i Miljö- och Byggreda (MBR).

Anmälda ärenden

A. Dnr 2012/BL204 MBR

JO Riksdagens ombudsmän: JO Lars Lindström har tagit del av handlingarna och beslutat att inte vidta någon ytterligare åtgärd, 2016-01-22.

Bakgrund: Kritik har riktats mot handläggningen av ärendet gällande bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt tillbyggnad av komplementbyggnad, XX.

B. Dnr 2012/BL253 MBR

Länsstyrelsen Skåne: Beslut i överklagande av beslut om bygglov på fastigheten XX, 2015-12-17.

Beslut: Länsstyrelsen avslår överklagandet.

C. Dnr 2015/1092 MBR

Lantmäteriet: Underrättelse om avslutad förrättning, gällande fastighetsreglering berörande Åbarp 1:3 och 1:10, 2016-01-25.

D. Dnr 2015/BL130 MBR

Länsstyrelsen Skåne: Beslut i överklagande av beslut om förhandsbesked på fastigheten XX, 2016-02-02.

Beslut: Länsstyrelsen avslår överklagandet.

§ 23 Webbseminarium på Boverkets hemsida

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tackar för informationen.

Ärendebeskrivning

Dnr 2015/1123 i Miljö- och Byggreda.

Boverket visar fem seminarier på sin hemsida med diskussionsfrågor. Det tredje seminariet "Detaljplan", visas för miljö- och byggnadsnämnden på dagens sammanträde.

§ 24 Miljöinformation - lantbrukstillsyn

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Dnr 2016/0135 i Miljö- och Byggreda.

Reglementet för miljö- och byggnadsnämnden anger att nämnden ska svara för tillsyn som ankommer på kommunen vad gäller vattenverksamhet, tåkter, skötsel av jordbruksmark, vilthägn (12 kap 11 §) stängsel (26 kap 11 § miljöbalken) samt områden som omfattas av krav på anmälan enligt 12 kap 6 § miljöbalken.

Miljöinspektör Ewa Björnberg informerar om arbetet med lantbrukstillsyn.

Tillsyn sker av:

- Lantbruk
- Hästgårdar
- Golfbanor
- Växthus

Tillstånd för kemisk bekämpning (utanför areella näringarna) och tillsyn av slamhantering.

Tillsyn cirka vart 4-6 år. Avgift för närvarande 900 kr/timme.

Tillsyn av t.ex. tillämpande av integrerat växtskydd (IPM). Behörighetsutbildningar krävs av de utövare som handhar kemiska växtskyddsmedel.

§ 25 Information om inspektion av livsmedelsanläggning, XX

**Publiceras ej på grund av skyddande av personuppgift
enligt PuL**

Dnr 2015/1135 i Miljö- och Byggreda.

§ 26 Information om svar på Livsmedelsverkets uppföljning av livsmedelskontrollen i Höors kommun

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Dnr 2015/0932 i Miljö- och Byggreda.

Miljö- och byggmyndighetschef Rolf Englesson och livsmedelsinspektör Sara Sandberg informerar i ärendet.

Länsstyrelsen i Skåne gjorde revision 2010 där ett antal brister påvisades. Höör skickade in en åtgärdsplan, vilket var ok. Uppföljande revision år 2013, bedömningen var att vissa brister kvarstår. Länsstyrelsen begärde in ytterligare en åtgärdsplan som inte inkom i tid. Länsstyrelsen lämnar år 2014 över ärendet till Livsmedelsverket.

Livsmedelsverket utförde den 12 mars 2015 en revision av livsmedelskontrollen i Höör kommun. Höör kommun inkom med en åtgärdsplan daterad 2015-06-16 och Livsmedelsverket svarade på denna 2015-07-02. Miljö- och byggmyndigheten svarade på Livsmedelsverkets frågor efter inrapporterade resultat från livsmedelskontrollen hösten 2015. Livsmedelsverket har i januari skickat brev, som en del i en uppföljning. Myndigheten önskar svar på några frågor: Kan Livsmedelsverket ta del av er redovisning av intäkter och kostnader? Har kontrolltidsskulden arbetats av?

Miljö- och byggmyndigheten har svarat den 15 februari med en treårsplan som accepteras. I juni år 2015 har beslutats att kontrollskulden ska redovisas för nämnden på dess första sammanträde varje år. Kontrollskuld innebär en skuld som kommunen har av livsmedelsinspektioner som debiterats men inte utförts. Kontrollåret 2015 visar på att 40 % av anläggningarna är kontrollerade jämfört med 34 % år 2014. För närvarande är total tidsskuld till våra livsmedelsverksamheter: 615h och totalt antal kontrolltimmar under 1 år: 592,5.

§ 27 Information om överklagande av byggsanktionsavgift vid olovligt byggande, XX

**Publiceras ej på grund av skyddande av personuppgift
enligt PuL**

Dnr 2012/0254 i Miljö- och Byggreda.

§ 28 Information om domslut i Mark- och miljödomstolen, XX

Publiceras ej på grund av skyddande av personuppgift enligt PuL

Dnr 2014/BL039 i Miljö- och Byggreda.

§ 29 Information om ärenden med lång handläggningstid

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Dnr 2016/0150 i Miljö- och Byggreda.

Miljö- och byggmyndighetschef informerar om exempel på ärenden som har tagit lång tid att handlägga.

§ 30 Miljö- och byggnadsnämndens preliminära förslag till investerings- och exploateringsbudget 2017

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. Miljö- och byggmyndighetschef får i uppdrag att motivera äskandet av pengar till systemet Vision, som en absolut nödvändighet för myndigheten.
2. Miljö- och byggmyndighetschef får i uppdrag att göra en extra kontroll av summorna i det preliminära förslaget.
2. Preliminärt förslag till investeringsbudget 2017, enligt skrivelse från miljö- och byggmyndighetschef, godkänns och skickas av miljö- och byggmyndighetschef till kommunstyrelsen efter ovanstående åtgärder.

Ärendebeskrivning

Dnr 2016/0102 i Miljö- och Byggreda.

Ett investeringsyrkande samt driftskonsekvenser av dessa till budget 2017 har lagts fram som förslag från miljö- och byggmyndighetschef Rolf Englesson.

Yrkanden

Lena Larsson (S) yrkar, som tillägg till grundförslaget, att miljö- och byggmyndighetschef får i uppdrag att motivera äskandet av pengar till systemet Vision, som en absolut nödvändighet för myndigheten.

Stefan Liljenberg (SD) yrkar, som tillägg till grundförslaget, att miljö- och byggmyndighetschef får i uppdrag att göra en extra kontroll av summorna i det preliminära förslaget.

Beslutsordning

Ordförande Kenneth Kallin (MP) konstaterar att det finns ett ändrat grundförslag från miljö- och byggmyndigheten genom Lena Larssons (S) och Stefan Liljenbergs (SD) tilläggsyrkanden. Han ställer det med tilläggsyrkandena under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

1. Miljö- och byggmyndighetschef får i uppdrag att motivera äskandet av pengar till systemet Vision, som en absolut nödvändighet för myndigheten.
2. Miljö- och byggmyndighetschef får i uppdrag att göra en extra kontroll av summorna i det preliminära förslaget.
2. Preliminärt förslag till investeringsbudget 2017, enligt skrivelse från miljö- och byggmyndighetschef, godkänns och skickas av miljö- och byggmyndighetschef till kommunstyrelsen efter ovanstående åtgärder.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och byggmyndighetschef Rolf Englesson, 2016-02-17.

§ 31 Olovligt byggande - påbörjat utan startbesked, XX

Publiceras ej på grund av skyddande av personuppgift enligt PuL

Dnr 2015/0954 i Miljö- och Byggreda.

§ 32 Olovligt byggande - påbörjat utan slutbesked, XX

**Publiceras ej på grund av skyddande av personuppgift
enligt PuL**

Dnr 2016/0117 i Miljö- och Byggreda.
