

## § 218 Detaljplan för Hörbyvägens östra del, gång- och cykelväg - Granskning

Dnr 2017-00526

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Samrådsredogörelsen godkänns.
2. Detaljplanen godkänns för granskning.

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2018-02-13 § 26 om planuppdrag för del av Hörbyvägen, gång- och cykelväg. Kommunstyrelsen godkände handlingarna för del av Hörbyvägen för samråd 2022-01-18.

Planarbetet bedrivs med utökat förfarande vilket innebär att detaljplanen, när den genomgått planprocessen och är färdigbehandlad, kommer antas av kommunfullmäktige.

Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten att anlägga en gång- och cykelväg längs Hörbyvägens östra del mellan Ångsgatan och Sövrödsvägen. Sträckan som planarbetet berör är drygt 900 meter. Cykelvägens dragning har gjorts med största möjliga hänsyn till befintliga natur- och miljövärden som finns utmed sträckan.

Förslaget på anläggandet av en ny gång- och cykelväg återfinns i Höors cykelplan från 2013. Höors kommun har i sin investeringsbudget avsatt pengar för anläggande av gång- och cykelväg utmed Hörbyvägens östra del. Detaljplaneprocessen behöver av den anledningen påbörjas och klargöra vilka ingrepp som en gång- och cykelväg utmed vägsträckan innebär.

Hörbyvägen är en del i det kommunala vägnätet. Sträckan är tidvis smal med liten eller ingen vägren. Planområdet ligger i utkanten av Höors tätort. Planens yta blir ca 1,3 hektar. Hörbyvägen omfattas av fastigheten Höör 53:1 och samfälligheten Höör S:5. Höors kommun äger fastigheten Höör 53:1 och samfälligheten berör 12 olika fastighetsägare. Breddningen av vägen för att möjliggöra anläggningen av en gång- och cykelväg kommer att kräva att mark på privata fastigheter ianspråkts. Detaljplanen ligger i anslutning till 19 privata fastighetsägare och 12 fastigheter berörs på sådant sätt att mark ianspråkts.

De huvudsakliga förändringarna som gjorts efter att planen varit ute på samråd till föreslagen granskningshandling är att korsningspunkten med Ekgatan och det siktstråk som behövs för en trafiksäker korsning tagits bort från planområdet och kommer i stället ingå i den kommande detaljplanen för Gyldenpris. Sträckningen av GC-vägen har justerats för att minska markintrång. Avslutningsvis har planområdet utökats för att säkerställa huvudmannens drift och skötsel, detta i och med att vägrätten utgår när markområde ersätts med en detaljplan. Detta innebär mer markanspråk.

## Kommunstyrelsen

Detaljplanen följer gällande översiktsplan genom att en cykelväg längs med Hörbyvägen anges i översiktsplanen som framtida cykelförbindelse. I länsstyrelsens granskningsutlåtande anges inte något specifikt om planområdet. Förslaget följer intentionerna i planbeskedet.

Förslaget är att framtagna samrådsredogörelse godkänns och reviderade planhandlingar godkänns för granskning.

**Ekonomiska konsekvenser för kommunen**

Medel finns avsatta i investeringsbudgeten för anläggande av gång- och cykelväg utmed Hörbyvägens östra del.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Plankarta

Planbeskrivning

Samrådsredogörelse

Protokollsutdrag KSau 2023-10-10 § 221

**Beslutet ska skickas till**

Planarkitekten