



Översiktskarta

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

B Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

Allmänna platser med enskilt huvudmannaskap

PARK₁ Park eller natur, PBL 4 kap. 8 § 1 st 2 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

8,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e₁ 250,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m² per fastighet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

4,5 Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

p₁ Byggnad ska placeras minst 4,0 meter från fastighetsgräns, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

p₂ Komplementbyggnad ska placeras minst 1,0 meter från gräns mot grannfastighet, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

p₃ Komplementbyggnad ska placeras minst 6,0 meter från gräns mot gata, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Fastighet

d₁ 900,0 Minsta fastighetsstorlek är angivet värde i kvadratmeter, PBL 4 kap. 18 § 1 st

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §



Detaljplan för
Del av Sätöfta 6:21
Hörs kommun, Skåne län

Upprättad: 2021-04-20

Rolf Carlsson, Samhällsbyggnadschef

Mette Dymling, planarkitekt

Antagandehandling

Antagen: Antagen av:

Laga kraft: Genomförandetid:

Arkivnr: